European Investment Bank

The EU bank

Financiación Grupo BEI

All figures in this presentation are provisional

Introducción

- Grupo BEI
- Actividad Grupo BEI 2020
- El BEI en el sector de la vivienda
- Financiación BEI
- Contactos

GRUPO BEI

BEI – El Banco de la Unión Europea

MISION: Mejorar la calidad de vida de las personas que viven en Europa y en el resto del mundo

La mayor institución financiera multilateral del mundo Desde 1958, más de €1.5 billones invertidos

Propiedad de los 27 Estados miembros de la UE

Cerca de 3,500 trabajadores: Además de profesionales financieros, el Banco tiene ingenieros, abogados, economistas y expertos en temas sociales y medioambientales. 51 oficinas en el mundo

Principal proveedor de financiación para la acción por el clima

- Desde 2012 EUR 170,000m de financiación para inversiones en clima y medioambiente
- El primer emisor mundial de bonos verdes y sostenibles
- 1ª institución en auditar independientemente los informes de inversión e impacto social
- 1º Banco Multilateral de Desarrollo en alinear todas sus operaciones con el acuerdo de Paris
- Proveedor de servicios de asesoramiento y asistencia técnica para garantizar que los proyectos se alinean con los objetivos climáticos

Hoja de Ruta del BEI como el Banco del Clima de la UE

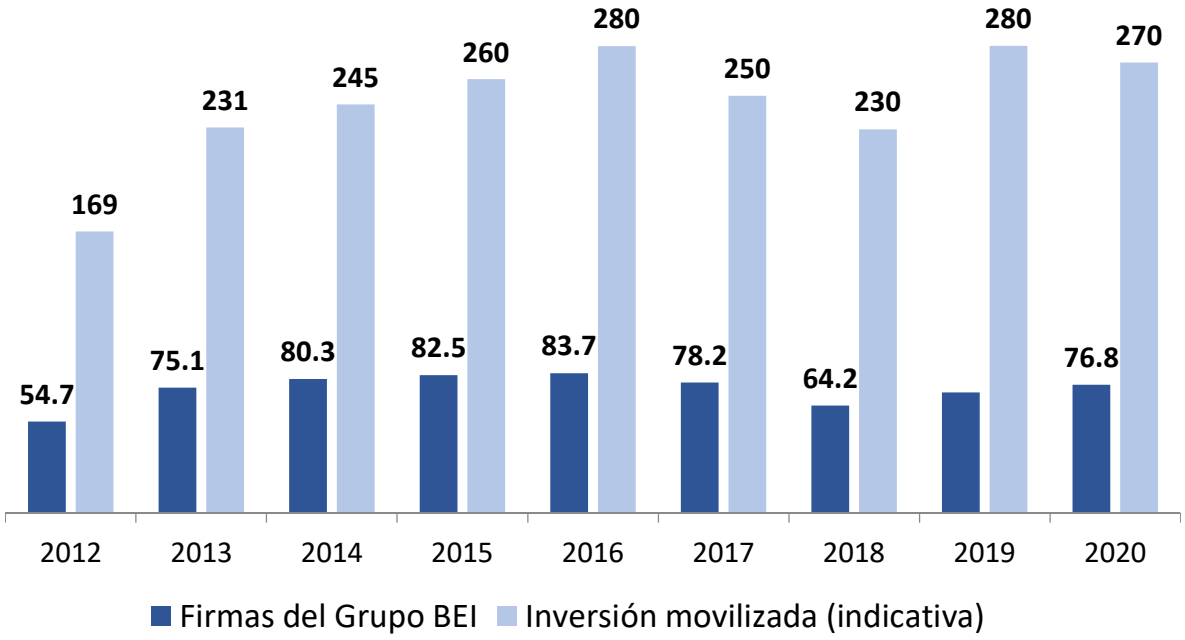
- Desde principios del 2021, todas las operaciones están alineadas con **el Acuerdo de París**
- Fin de la financiación de combustibles fósiles antes de finales del 2021
- Dedicar al menos el 50% de nuestra financiación a inversiones climáticas y medio-ambientalmente **sostenibles para el año 2025**
- Apoyar €1 trillion en inversiones climáticas y medioambientalmente sostenibles antes de fin del año 2030

ACTIVIDAD GRUPO BEI 2020

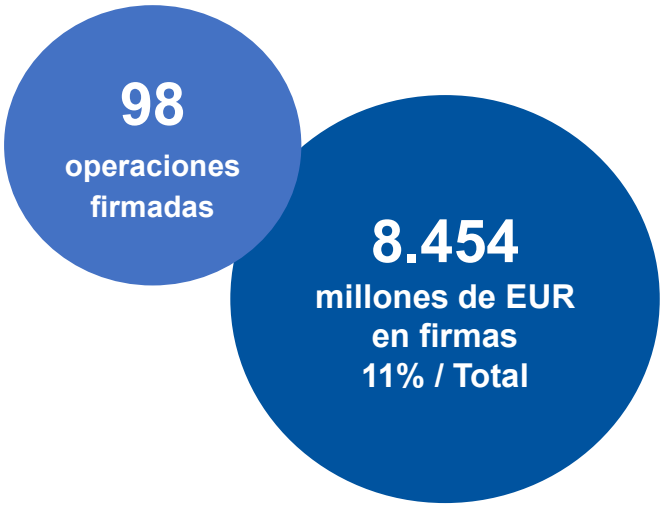
Resultados Grupo BEI 2020

Evolución de Actividad del Grupo BEI

EUR miles de millones



Financiación Grupo BEI en España 2020



- España ha sido el **segundo país** en número de firmas con 98 operaciones
- **El tercer país** en volumen de firmas con EUR 8.454 millones

La financiación del BEI equivale a algo más del 0,77% del PIB

Nuestras prioridades: Elegibilidades y Actividad Grupo BEI 2020

Banco Europeo de Inversiones
el banco de la UE

76,80
miles de millones de EUR

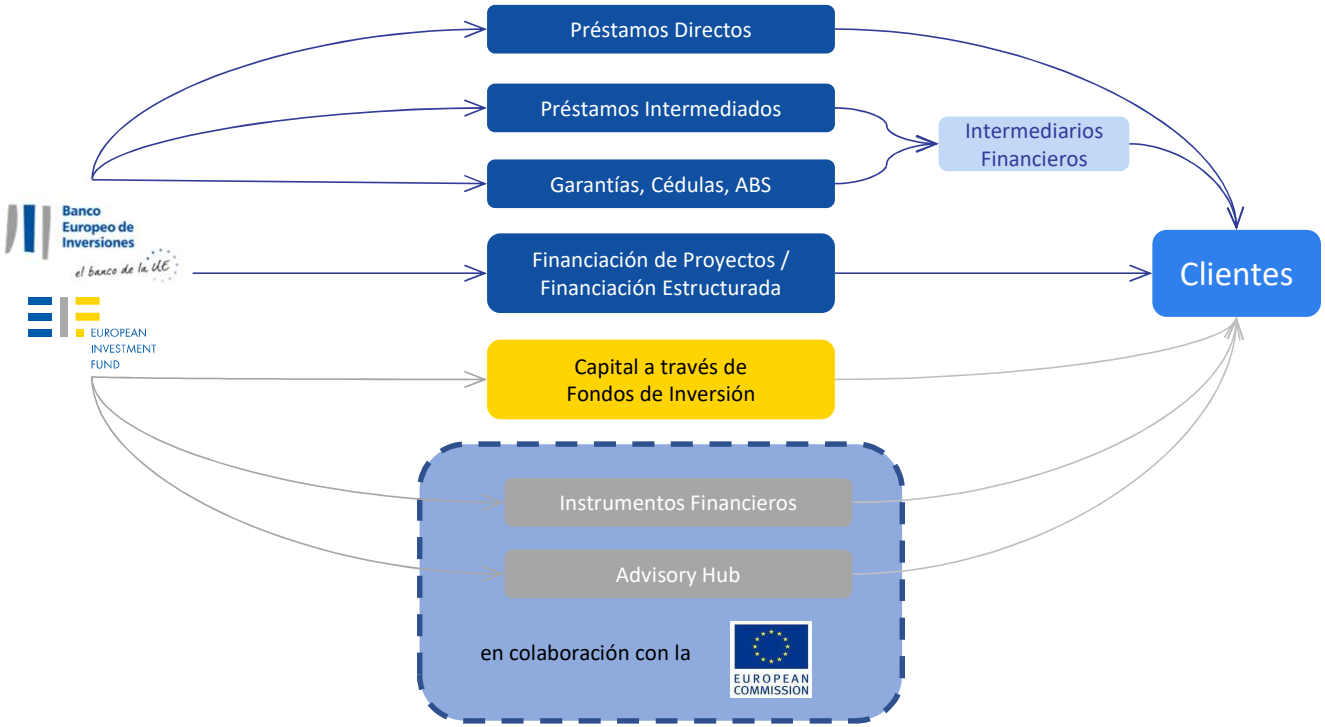
INNOVACIÓN	MEDIOAMBIENTE	INFRAESTRUCTURA	PYMES
14.430 m EUR	16.820 m EUR	14.990 m EUR	30.560 m EUR
18.8%	21.9%	19.4%	39.8%
ESP: 878 m EUR	ESP: 2.029 m EUR	ESP: 1.351 m EUR	ESP: 4.195 m EUR
10.4%	24.0%	16.0%	49.6%

European Investment Bank
The EU bank

FINANCIACIÓN BEI

Productos del Grupo BEI

Adaptando e innovando, un producto para cada necesidad



Ventajas de una financiación BEI

Condiciones BEI

Importe:

- Hasta 50% de coste proyecto con limitaciones a cofinanciación europea (excepcionalmente hasta 100%)
- Importes mínimos de préstamo: EUR 25m
- A partir de Coste de proyecto de EUR 50 millones

Promotor: publico, privados o mixtos

Plazo: hasta 30 años según la vida útil de la inversión a financiar. Carencia de entre 3 y 5 años en función del plan de inversiones

Desembolsos: por tramos con largos periodos de disponibilidad

Tipo de interés: fijo, variable y/o revisable

Coste: Según calidad crediticia del operador. Dentro de prudencia financiera

Garantías: no necesariamente (ni hipotecarias, ni municipales)

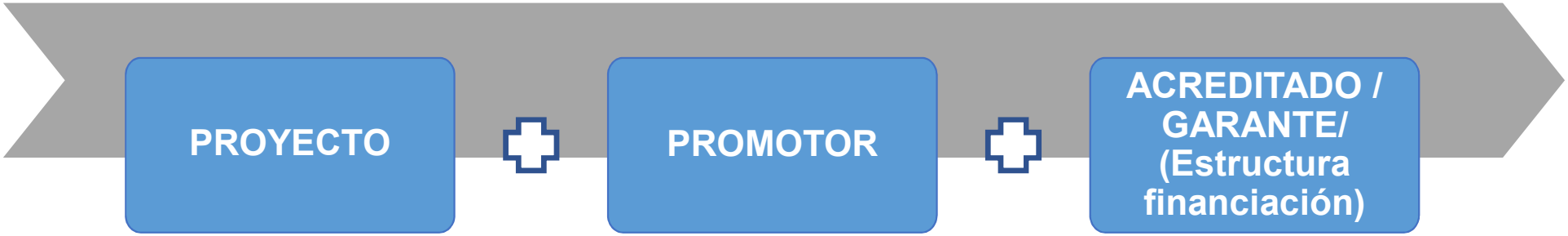
Proceso:

- Aproximadamente 6 meses
- *Due diligence* del promotor y proyecto por parte de técnicos del BEI
- Proyectos técnicamente y financieramente viables

Eligibilidad BEI

¿Qué características tiene que reunir una propuesta para ser susceptible de recibir financiación BEI?

Proceso de DUE DILIGENCE por parte de los servicios del BEI previo a la aprobación



Atracción de otra financiación de bancos comerciales o públicos. El compromiso a muy largo plazo y la due diligence técnica realizada por el BEI otorgan un sello de calidad a los planes de inversión de las contrapartidas y mitigan el riesgo de refinanciación de otras deudas

Visibilidad: El BEI dota de publicidad a los proyectos que financia, dando a conocer a los diferentes agentes económicos y sociales los esfuerzos de inversión "verde", innovadora y sostenible de las empresas y proyectos que financia

EL BEI EN EL SECTOR DE LA VIVIENDA EN ESPAÑA

El BEI en sector de la vivienda social

- Programa marco de EUR 300m aprobado en 2018 y totalmente utilizado. Segundo programa de EUR 300m aprobado en 2021 y parcialmente utilizado con un “pipeline” sólido.
- Se financian planes de inversión con un horizonte temporal de 3 / 4 años.
- Proyectos financiados en Barcelona, Madrid, Navarra, Málaga, Sevilla, Valencia, Zaragoza…

European Investment Bank

The EU bank

¡Muchas gracias!

Alex Saz-Carranza
Gestor Sector Público España

Phone: +34 684 022 761
Mail: a.saz-carranza@eib.org

Oficina de Madrid

Phone: +34 91 431 13 40
Mail: madrid@eib.org