

PROMOCIÓN DE 83 VPO, LOCALES, GARAJES Y TRASTEROS SITO EN PARCELA PUR-4-a de la UE-2 del PERI-NO-4 "CISNEO ALTO" SEVILLA

1. MEMORIA DE CALIDADES

FACHADA.

- Paneles prefabricados de hormigón.
- Fábrica de ladrillo cara vista.
- Citara de ladrillo perforado revestido con mortero de cemento, y trasdosado interior de yeso laminado.

ALBAÑILERÍA.

- Cerramientos de viviendas y zonas comunes,
 - Citara de ladrillo cerámico y trasdosado en el interior de yeso laminado.
- Separación entre viviendas.
 - Tabiquería seca con características adecuadas para conseguir los valores térmicos y acústicos adecuados.
- Tabiquería interior de yeso laminado.

CARPINTERÍA.

- Puerta de entrada de seguridad.
- Puertas interiores
 - Lacadas lisas.
 - Lacadas con vidrio en cocinas.
- Ventanas y Balcones
 - Aluminio, con doble acristalamiento.
 - Persianas en dormitorios y salones.

SOLERÍAS.

- En viviendas, terrazo de 40x40 pulido y abrillantado. Pudiendo ser sustituido por solería de gres o tarima flotante.
- En cocinas y baños, baldosa de gres.
- Terrazas y Balcones, gres porcelánico antideslizante.

ALICATADOS.

- Cocinas, alicatado en zona de mobiliario, de suelo a 1,60 m.
- Baños alicatados hasta 1 m de altura y hasta falso techo en zona de bañera y duchas.

SANITARIOS.

- Bañera acero esmaltado blanco.
- Plato de ducha acero esmaltado blanco.
- Inodoro, lavabo y bidé de porcelana vitrificada blanca.
- Grifería cromada monomando.

INSTALACIONES VARIAS.

- Portero electrónico.