

**Promoción** 137 Cisneo Alto PUR 4 **Clave** VI-00390  
**Dirección** CL Escultor Francisco Buiza Num 6 Blq 2 Piso 4 Pta F  
**Superficie** 91,46  
**Unid. vinculadas** GA-20390 (75) 27,66 metros TR-30390 (73) 4,65 metros

**PRECIO DE VENTA DE LAS UNIDADES**

Vivienda VI-00390	143.506,23
Garaje GA-20390	23.535,90
Trastero TR-30390	4.377,68
<b>PRECIO TOTAL</b>	<b>171.419,81</b>
<b>I.V.A. ( 10,00% )</b>	<b>17.141,98</b>
<b>IMPORTE TOTAL</b>	<b>188.561,79</b>

**FORMA DE PAGO**
**A LA FIRMA DEL CONTRATO**

	Importe	Tipo	I.V.A.	
<b>Aportación Inicial</b>	22.284,58	10,00	2.228,46	<b>24.513,04</b>

**APLAZADO**

	Importe	Tipo	I.V.A.	
<b>Aplz. despues entrega</b>	11.999,39			<b>11.999,39</b>
<b>I.V.A. aplazado</b>	7.605,90			
<b>Total aplazado</b>				<b>19.605,29</b>

**A LA ENTREGA DE LLAVES**

<b>Plantillas</b>	248,10			248,10
<b>Resto de I.V.A. ( 10,00 s/ 73.076,23 )</b>				7.307,62
<b>Total a pagar</b>				<b>7.555,72</b>

**PRÉSTAMO HIPOTECARIO**

<b>Importe préstamo hipotecario</b>				137.135,84
-------------------------------------	--	--	--	------------

**Unidad** 137/VI-00390

Imp. aplz. despues entrega.: 19.605,29

**Tipo de interés** 2,260 %**Número de cuotas** 30

Tipo de cuota fija

Tipo de amortizacion SEMESTRAL

Num.	Amortización	Interés	Total cuota	Imp. Mensual	Pend. amortiz.
					19.605,29
1	552,64	221,54	774,18	129,03	19.052,65
2	558,89	215,29	774,18	129,03	18.493,76
3	565,20	208,98	774,18	129,03	17.928,56
4	571,59	202,59	774,18	129,03	17.356,97
5	578,05	196,13	774,18	129,03	16.778,92
6	584,58	189,60	774,18	129,03	16.194,34
7	591,18	183,00	774,18	129,03	15.603,16
8	597,86	176,32	774,18	129,03	15.005,30
9	604,62	169,56	774,18	129,03	14.400,68
10	611,45	162,73	774,18	129,03	13.789,23
11	618,36	155,82	774,18	129,03	13.170,87
12	625,35	148,83	774,18	129,03	12.545,52
13	632,42	141,76	774,18	129,03	11.913,10
14	639,56	134,62	774,18	129,03	11.273,54
15	646,79	127,39	774,18	129,03	10.626,75
16	654,10	120,08	774,18	129,03	9.972,65
17	661,49	112,69	774,18	129,03	9.311,16
18	668,96	105,22	774,18	129,03	8.642,20
19	676,52	97,66	774,18	129,03	7.965,68
20	684,17	90,01	774,18	129,03	7.281,51
21	691,90	82,28	774,18	129,03	6.589,61
22	699,72	74,46	774,18	129,03	5.889,89
23	707,62	66,56	774,18	129,03	5.182,27
24	715,62	58,56	774,18	129,03	4.466,65
25	723,71	50,47	774,18	129,03	3.742,94
26	731,88	42,30	774,18	129,03	3.011,06
27	740,16	34,02	774,18	129,03	2.270,90
28	748,52	25,66	774,18	129,03	1.522,38
29	756,98	17,20	774,18	129,03	765,40
30	765,40	8,65	774,05	129,01	0,00
<b>Totales</b>		<b>3.619,98</b>	<b>23.225,27</b>		

Promoción 137 Cisneo Alto PUR 4

Clave VI-00390

FC	Sec.	Vencimiento	Importe	Base IVA	% IVA	Imp. IVA	% Int.	Intereses	Plantillas
L	001	01/05/2024	774,18				2,260	221,54	4,21
L	002	01/11/2024	774,18				2,260	215,29	8,41
L	003	01/05/2025	774,18				2,260	208,98	8,41
L	004	01/11/2025	774,18				2,260	202,59	8,41
L	005	01/05/2026	774,18				2,260	196,13	8,41
L	006	01/11/2026	774,18				2,260	189,60	8,41
L	007	01/05/2027	774,18				2,260	183,00	8,41
L	008	01/11/2027	774,18				2,260	176,32	8,41
L	009	01/05/2028	774,18				2,260	169,56	8,41
L	010	01/11/2028	774,18				2,260	162,73	8,41
L	011	01/05/2029	774,18				2,260	155,82	8,41
L	012	01/11/2029	774,18				2,260	148,83	8,41
L	013	01/05/2030	774,18				2,260	141,76	8,41
L	014	01/11/2030	774,18				2,260	134,62	8,41
L	015	01/05/2031	774,18				2,260	127,39	8,41
L	016	01/11/2031	774,18				2,260	120,08	8,41
L	017	01/05/2032	774,18				2,260	112,69	8,41
L	018	01/11/2032	774,18				2,260	105,22	8,41
L	019	01/05/2033	774,18				2,260	97,66	8,41
L	020	01/11/2033	774,18				2,260	90,01	8,41
L	021	01/05/2034	774,18				2,260	82,28	8,41
L	022	01/11/2034	774,18				2,260	74,46	8,41
L	023	01/05/2035	774,18				2,260	66,56	8,41
L	024	01/11/2035	774,18				2,260	58,56	8,41
L	025	01/05/2036	774,18				2,260	50,47	8,41
L	026	01/11/2036	774,18				2,260	42,30	8,41
L	027	01/05/2037	774,18				2,260	34,02	8,41
L	028	01/11/2037	774,18				2,260	25,66	8,41
L	029	01/05/2038	774,18				2,260	17,20	8,41
L	030	01/11/2038	774,05				2,260	8,65	8,41
<b>Después entrega</b>			<b>23.225,27</b>					<b>3.619,98</b>	<b>248,10</b>